

PROPUESTA ECONÓMICA

DEMOLICIONES MECANICAS Y MANUALES, GESTION RCD EDIFICACION EN BOMBEROS BUGALAGRANDE

PRESENTADA A:

ATN ALCALDIA DE BUGALAGRANDE

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

CÓD: COTIZACIÓN 106 – SEPTIEMBRE 02 2026

AVISO DE INFORMACIÓN CONFIDENCIAL

La información contenida en este documento constituye un secreto comercial y/o información financiera y/o privilegiada. Es suministrado al receptor confiando en el entendimiento de que no se utilice o sea revelado más que para propósitos de evaluación salvo que se cuente con una autorización previa por escrito para tal efecto; El receptor podrá tener el derecho de utilizar y revelar esta información hasta el punto establecido en el mismo según esa autorización. Esta restricción no limita los derechos de las partes anteriormente mencionadas para utilizar o revelar esta información si es obtenida por otra vía o bien se convierta en información del dominio público. **DEMOLICIONES ATILA** es quien suscribe esta información y es el propietario intelectual de la información contenida en la misma.

ATILA
INGENIERÍA EN DEMOLICIONES

PROPUESTA ECONÓMICA
PROYECTO DEMOLICIONES Y GESTION INTEGRAL RCD EDIFICACION EN BOMBEROS BUGALAGRANDE



ATILA
INGENIERÍA EN DEMOLICIONES

PROPUESTA ECONOMICA

COTIZACIÓN 106	01/09/2026
DOC VERSION	0 0 2
REV	may-24

Señores
ALCALDIA DE BUGALAGRANDE
Carrera 6 No. 5 65
Bugalagrande.

1. **ASUNTO**: PROPUESTA DEMOLICIONES Y GESTION INTEGRAL RCD EDIFICACION EN BOMBEROS BUGALAGRANDE.

Atendiendo su amable invitación, nos complace presentar la oferta económica para las demoliciones parciales según áreas en Edificacion Bomberos en Bugalagrande y gestión integral del total del RCD resultante en el Proyecto.

Esta propuesta contempla el estricto cumplimiento de los lineamientos establecidos por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, en concordancia con la Resolución 472 de febrero de 2017, relativa a la gestión integral de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD), La gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCD) en el Valle del Cauca se rige por los lineamientos de la **Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca (CVC).**

En cada proyecto colocamos a su disposición un **equipo de profesionales idóneos y con amplia experiencia**, capaces de transformar cada desafío en una solución efectiva. Nuestra fortaleza radica en combinar conocimiento técnico, innovación y compromiso, garantizando que sus expectativas no solo se cumplan, sino que se superen, con resultados de **alta calidad, seguridad y valor agregado**.

Nos encantaría tener la oportunidad de presentar y conversar en detalle nuestra propuesta, en el momento que ustedes lo consideren oportuno. Mientras tanto, quedamos atentos a resolver cualquier inquietud o comentario. Puede comunicarse con nosotros a través del **teléfono o WhatsApp al +57 313 503 7440**, o escribirnos al correo electrónico **directorproyectos@atilaingenieria.com**.

Cordialmente



FRANCISCO CAMACHO.
DIRECTOR DE PROYECTOS
CEL 3135037440
directorproyectos@atilaingenieria.com

ATILA
INGENIERÍA EN DEMOLICIONES

DEMOLICIONES ATILA IMPLOSION SAS

INTEGRALIDAD EN NUESTROS PROYECTOS

Ejecutar con ATILA es contar con un aliado estratégico que cuenta con más de 27 años de experiencia y capaz de ofrecer soluciones integrales:

- **CAPACIDAD DE INTEGRACIÓN DE DIFERENTES TÉCNICAS**
  Ajustamos en cada proyecto a las mejores y más sofisticadas metodologías de ingeniaría en implosión y demolición en beneficio de nuestros clientes y la comunidad.

- **EXPERIENCIA**
  27 años con un track récord intachable + de 69 proyectos en implosión, + de 100 proyectos en demolición de alta complejidad con las mejores empresas del país, el sector público y los proyectos de demolición más complejos de la nación.

- **CUIDADO INTEGRAL**

Capaces de articular con el cliente para proveer soluciones comprehensivas end to end que abarquen cubrimientos totales, no solo técnico sino además cubriendo aspectos como:

  - Cumplimiento ante autoridades
  - Social
  - Ambiental
  - SST
  - Cultural

IMPLOSIONES, VOLADURAS (CIELO ABIERO Y SUBTERRANEOS), DESMONTES, **DEMOLICIONES MANUALES, MECANICAS Y ESPECIALIZADAS**, EXCAVACIONES, MOVIMIENTOS DE MATERIALES, **GESTION DE RCD,** OBRA CIVIL.

"SOMOS INGENIERÍA INTEGRAL"

ATILA
INGENIERÍA EN DEMOLICIONES

2. ALCANCE DE LA PROPUESTA:

2.1. Inspección estado actual de la edificacion para establecer la manera más adecuada de demolición

2.2. Check List previo en las medidas de seguridad y preparación de los sitios a intervenir

2.3. Control de RCD clasificación de materiales, para manejo de protocolo de manejo específico.

2.4. Uso permanente de elementos de protección personal (EPP) específicos para demolición y entornos

2.5. El procedimiento de desmantelamientos y demoliciones será de arriba hacia abajo

2.6. Demoliciones de losa fallada, muros, elementos estructurales, mampostería, de manera mecánica y manual de manera controlada en la altura de la edificacion según los espacios acordados edificacion incluidos pisos y cimentaciones.

2.7. Gestión integral de RCD a gestores autorizados, entrega de certificados de gestión, cumpliendo con la normativa ambiental vigente.

2.8. Todo el suministro de personal, materiales, maquinaria y equipos necesarios para el desarrollo de estas actividades está incluido en el costo total, asegurando un servicio integral y profesional en cada etapa del proceso, ejecución de actividades en horarios diurnos 7 am a 5 pm entre semana, sábados de 7 hasta medio día

ATILA
INGENIERÍA EN DEMOLICIONES

2.1 *PRECISIONES.*

A. Esta oferta no incluye permisos de licencia de demolición en curaduría o alcaldía, de movilidad PMT ni otro tipo de permisos PMA que limiten o interfieran con la ejecución de los trabajos.
B. No se ejecutarán evaluaciones técnicas ni estructurales adicionales de nuestra parte en las losas, estructura de las edificaciones, muros o fachadas no intervenidas y contiguas
C. La edificacion debe estar desocupada para iniciar las labores de demolición
D. Deben estar inhabilitados los servicios de gas, agua, energía en el edificio, o redes de comunicación que interfieran con las labores de demolición, coordinación previa con la administración
E. Demoliciones Atila Implosión S.A.S se compromete a realizar las demoliciones según áreas acordadas y el retiro total RCD resultante en estas áreas en el proyecto.
F. Esta oferta no incluye topografía, movimientos internos de rellenos con material o resanes en cualquiera de las superficies o en edificaciones.
G. Se debe realizar una reunión para la coordinación de inicio con el equipo técnico del Proyecto para socializar y coordinar el proceso completo e integral del desmantelamiento y demoliciones, es responsabilidad del contratante socializar y realizar las actas de vecindad en su entorno y ante medios si aplica
H. Se recibirán y se gestionarán todas las recomendaciones técnicas recibidas de parte del CONTRATANTE durante la etapa de planeación y ejecución de la obra.
I. Contratante debe suministrar punto hidráulico y eléctrico 110v, 220v permanentemente así sea provisionales
J. La vigilancia diurna y nocturna de equipos debe ser por cuenta del contratante, así como la asignación uso de baños para el personal en obra
K. Nuestras practicas son amigables con el medio ambiente
A. No está incluida en la oferta la cotización de un PMA

ATILA
INGENIERIA EN DEMOLICIONES

3. VALOR DE LA PROPUESTA.

El valor de la presente propuesta para las demoliciones de la totalidad de las áreas definidas en la edificacion bomberos, asciende a la suma de: **CIENTO CINCUENTA MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS ML**

($ 150.998.538)

PRESUPUESTO DE OBRA

Objeto:	DEMOLICION PARA ATENCION Y MITIGACION DE RIESGO DE COLAPSO ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION DEL CUERPO DE BOMBEROS VOLUNTARIOS DE BUGALAGRANDE QUE RESULTO AFECTADA POR EL SISMO DE MAGNITUD 7,4, OCURRIDO EL 10 DE AGOSTO DE 2026 EN EL TERRITORIO NACIONAL	PROCESO No.	
		FECHA:	31 de agosto

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
					$ 112.685.476,00
100413	DEMOLICION EDIFICACION EXISTENTE	M2	1.620,00	$ 62.461,00	$ 101.186.820,00
010201	ACARREO MATERIALES DESDE O HACIA LA OBRA <= 10	M3	416,00	$ 27.641,00	$ 11.498.656,00
				SUBTOTAL CAP. :	$ 112.685.476,00

VALOR COSTOS DIRECTOS	$ 112.685.476,00

COSTOS INDIRECTOS		
VALOR COSTOS DIRECTOS		$ 112.685.476,00
ADMINISTRACION	31,00%	$ 34.932.497,56
UTILIDAD	3,00%	$ 3.380.564,28
TOTAL AIU	34,00%	$ 38.313.061,84
COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS		$ 150.998.537,84

VALOR TOTAL PRESUPUESTO	$ 150.998.538,00

VALOR TOTAL :
CIENTO CINCUENTA MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS

PLAZO DE EJECUCION : (DIAS CALENDARIO)	15

INGENIERIA EN DEMOLICIONES

Todo el material resultante de este proceso será de aprovechamiento directo del contratista

4. DURACIÓN:

- ✓ La duración de esta obra será de Quince (15) días calendario a partir de la firma del acta de inicio del contrato para la totalidad de las actividades previstas a desarrollar en el alcance

5. FORMA DE PAGO:

- ✓ Anticipo del treinta por ciento (30%) actas de pagos parciales de manera proporcional a las cantidades efectivamente ejecutadas y un pago final del 10% del valor total del contrato al momento de la entrega y recibo a satisfacción por parte de la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

ATILA
INGENIERÍA EN DEMOLICIONES

6. VIGENCIA:

- ✓ Esta propuesta tiene como vigencia quince (15) días a partir de la fecha de su presentación
- ✓ Esta nueva oferta reemplaza y deja sin efecto cualquier cotización, acuerdo previo o propuesta anterior que se hubiera realizado, convirtiéndose en el único documento vinculante vigente

Respecto a la presente propuesta, se propone firma de acuerdo, contrato entre las partes y entrega de pólizas salarios, responsabilidad civil y cumplimiento, si no se subscribe el respectivo contrato este documento queda asimilado a una oferta mercantil, según Art. 845 del código del Comercio.

NUESTROS COMPROMISOS

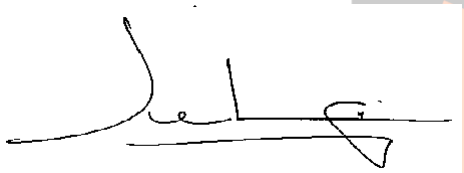
- Preparamos cuidadosamente el plan de desmontes, demoliciones y gestión RCD, asegurando que todo el proceso sea supervisado de principio a fin por profesionales con amplia experiencia en este tipo de proyectos.
- Contamos con más de **27 años de trayectoria**, con la ejecución de más de **69 proyectos de implosión** (Ultimo Puentes Sector de Puente Aranda – Bogotá), más de **100 proyectos de demolición** a nivel nacional, así como de **movimiento de tierras** y **RCD** más de 1 millón de M3 gestionados**.**
- Los invitamos a conocer más sobre nuestra experiencia y otros proyectos ejecutados en nuestro **brochure institucional**, disponible en la página web: **www.atila.com.co**
- Somos responsables de manera total y universal por nuestros trabajadores, garantizando el cumplimiento integral de sus salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones y liquidaciones, en estricto apego a las normas laborales y legales vigentes en Colombia.
- Garantizamos nuestro **compromiso social y ambiental** mediante la contratación laboral conforme a la normativa vigente, asegurando que todo el personal vinculado al proyecto cuente con las condiciones legales y de protección establecidas. Cumplimos rigurosamente con las normas de **Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)**, los **protocolos técnicos de obra**, el **manejo ambiental responsable** y todos los requisitos exigidos por el **Contratante**, así como por las autoridades y entidades reguladoras competentes.

ATILA INGENIERÍA EN DEMOLICIONES

Esperamos que la presente oferta sea de su total satisfacción y cumpla con sus expectativas.

Nos comprometemos a ejecutarla con el **profesionalismo, experiencia y seriedad** que nos caracterizan, garantizando un proceso seguro, eficiente y sin contratiempos. Quedamos atentos a cualquier aclaración o ampliación que consideren necesaria.

Cordialmente



FRANCISCO CAMACHO.
DIRECTOR DE PROYECTOS
CEL 3135037440
directorproyectos@atilaingenieria.com
DEMOLICIONES ATILA IMPLOSION SAS
NIT 900.646.125-1

ATILA
INGENIERÍA EN DEMOLICIONES



ATILA

INGENIERÍA EN DEMOLICIONES